



+

MARKTGEMEINDE ERLAUF
Melker Straße 1 | 3253 Erlauf
Tel. 02757/6221 | Fax: DW 20
Mail:
erlauf@friedensgemeinde.at
www.friedensgemeinde.at

SITZUNGSPROTOKOLL 5/2022

aufgenommen in der öffentlichen Gemeinderatssitzung am Donnerstag, den 15.12.2022, um 19.00 Uhr im Sitzungssaal der Marktgemeinde Erlauf.

Anwesend:

- BGM Franz Engelmaier
- Vizebgm Franz Freitag
- Michael Schrabauer
- Bernhard Gattringer
- Josef Dörfler
- Franz Bruckner
- Dietmar Wiesbauer
- Anton Kos
- Josef Bernauer
- Kurt Schulz
- Günter Braumandl
- Florian Schrabauer
- Fabian Kastenhofer
- Brigitte Kellermann
- Martin Bartik

Entschuldigt abwesend:

- Thomas Kefer
- Siegfried Kleindl
- Franz Schravogl
- Sabrina Woldrich

Unentschuldigt abwesend: 0



Schriftführerin: Patricia Willatschek

- Der Bürgermeister teilt mit, dass zwei Dringlichkeitsanträge gemäß § 46 Abs. 3 der NÖ Gemeindeordnung 1973 vorliegt. Er selbst hat diesen dem Protokoll beigelegten Dringlichkeitsanträgen „Gemeindefest – 1200 Jahre urkundliche Erwähnung“ und „Übertragung der Vollziehung des NÖ Energieeffizienzgesetzes 2012 (NÖ EEG 2012), LGBl. 7830-0 an den GVU Melk“ zu Beginn der Sitzung eingebracht.

Antrag des

Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge beschließen, die Angelegenheiten „Gemeindefest – 1200 Jahre urkundliche Erwähnung“ und „Übertragung der Vollziehung des NÖ Energieeffizienzgesetzes 2012 (NÖ EEG 2012), LGBl. 7830-0 an den GVU Melk“ in der heutigen Sitzung als Tagesordnungspunkt 11 und 12 aufzunehmen und inhaltlich zu behandeln.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Damit ergibt sich folgende abgeänderte Tagesordnung:

TAGESORDNUNG

1. Genehmigung der Sitzungsprotokolle vom 07.10.2022
2. Gemeinsamer Bauhof – weitere Vorgangsweise
3. Bericht des Prüfungsausschusses vom 03.11.2022 und 01.12.2022
4. Voranschlag 2023 inkl. Mittelfristigen Finanzplan 2023-2027 und Dienstpostenplan
5. EVN Energiebericht und Energiebericht Gemeinde
6. NÖ Landesfeuerwehrverband BAZ – Unterstützung 2022
7. Neuverzinsung HYPO Kredite
8. Errichtung Photovoltaikanlage Marktgemeinde Krummnußbaum
9. Mietvertrag Neu Harrauer Rene
10. Jugendförderung, Subventionsansuchen Vereine
11. Gemeindefest – 1200 Jahre urkundliche Erwähnung
12. Übertragung der Vollziehung des NÖ Energieeffizienzgesetzes 2012 (NÖ EEG 2012), LGBl. 7830-0 an den GVU Melk
13. Berichte des Bürgermeisters



Der Bürgermeister eröffnet um 19:02 Uhr die Gemeinderatssitzung, begrüßt die erschienenen Gemeinderäte und stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Zu 1.) Genehmigung der Sitzungsprotokolle vom 07.10.2022

Der Bürgermeister stellt fest, dass gegen die Sitzungsprotokolle vom 07.10.2022 keine schriftlichen Einwände erhoben wurden. Die Sitzungsprotokolle gelten daher als genehmigt.

Zu 2.) Gemeinsamer Bauhof – weitere Vorgehensweise

Am 17.11.2022 wurde vom KDZ das Ergebnisprotokoll der Projektsteuerungsgruppe für eine Bauhofkooperation vorgestellt und gemeinsam mit den 4 Ortschaften – Pöchlarn, Krummnußbaum, Golling und Erlauf – durchgenommen.

Unser Bauhofleiter, Thomas Pfaffeneder, erklärt dazu die wesentlichen Inhalte, sowie Vor- und Nachteile eines gemeinsamen Bauhofes.

Es soll nun in weiterer Folge diskutiert werden, ob diese Kooperation umgesetzt werden soll.

Wenn das endgültige Ergebnisprotokoll vorliegt, soll ein Grundsatzbeschluss betreffend der weiteren Vorgehensweise gefasst werden. Dies wird voraussichtlich in der nächsten Gemeinderatsitzung erfolgen.

Zu 3.) Bericht des Prüfungsausschusses vom 03.11.2022 und 01.12.2022

Der Bürgermeister erteilt Herrn Bernauer als Stellvertreter des Prüfungsausschuss Vorsitzenden, das Wort. Dieser bringt dem Gemeinderat den schriftlichen Bericht über das Ergebnis von der unangesagten Prüfung am 03.11.2022 und angesagten Prüfung am 01.12.2022 vor zur Kenntnis. Bei dieser Prüfung wurde der Voranschlag 2023 und Dienstpostenplan geprüft.

Zu diesem Tagesordnungspunkt gibt es keinen Antrag und keinen Beschluss.

Herr Bernauer übergibt das Wort wieder an Bürgermeister Engelmaier.

Zu 4.) Voranschlag 2023 inkl. Mittelfristiger Finanzplan 2023-2027 und Dienstpostenplan

Der vom Bürgermeister erstellte Nachtragsvoranschlag für das Haushaltsjahr 2022 ist in der Zeit vom 18.11.2022 bis 02.12.2022 am Gemeindeamt während der Amtsstunden zur allgemeinen Einsichtnahme aufgelegt. Die Auflage wurde ortsüblich kundgemacht. Jeder im Gemeinderat vertretenen Wahlpartei wurde bei Beginn der Auflagefrist eine



Zu 7.) Neuverzinsung HYPO Kredite

Die Hypo Kredite wurden ursprünglich mit einer Fixverzinsung auf 5 Jahre abgeschlossen. Danach soll es neue Zinsverhandlungen geben. Da die Frist bei den meisten Krediten im Jahr 2022 endet, wurde von die HYPO ersucht, neue Zinsangebote zu erstellen.

Kreditverträge HYPO - Zinsen neu							
		Darlehen ALT	Angebot NEU				
Darlehen Nummer		5 Jahre FiX	Variabel Stand 14.12.202 2	FIX 15 Jahre	FIX 5 Jahre	Restkapital aktuell	Restlaufz eit
0466-260401	Straßenbau u. Beleuchtung	1,300%	2,959%	3,280%		€ 14 000,00	31.12.202 6
0466-260509	Museum	1,300%	2,959%	3,280%		€ 14 000,00	31.12.202 6
0466-276707	Grundkauf	0,867%	3,099%	3,335%	3,300%	€ 112 737,50	01.06.203 7
0466-276804	Römerg. Kanal BA09	0,897%	3,099%	3,381%	3,300%	€ 121 833,30	31.12.204 7
0466-276901	Römerg. WVA BA09	0,897%	3,099%	3,381%	3,300%	€ 74 583,30	31.12.204 7

Antrag des
Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge die Darlehen mit folgender Neuverzinsung beschließen:

Darlehen Nr. 0466-260401 und 0466-260509 mit Bindung an den 6- Monats

EURIBOR zuzüglich eines Aufschlages von 0,440%, bei einer Mindestverzinsung von 0,440%.

Stand per 14.12.2022: $2,519\% + 0,440\% = 2,959\%$



Darlehen Nr. 0466-276707, 0466-276804 und 0466-276901
fixe Verzinsung für 5 Jahre (01.12.2037). Der Fixzinssatz errechnet sich aus dem Aufschlag zuzüglich dem zwei Bankarbeitstage vor rechtsgültigem Zustandekommen einer Nachtragsvereinbarung auf theice.com, „ICE SWAP RATE“ veröffentlichten 5-Jahres-Satz.

Stand per 14.12.2022: ICE SWAP RATE 5-Jahres Satz
 $2,660\% + 0,640\% = 3,300\%$ bei einer Mindestverzinsung von
0,640%

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Zu 8.) Errichtung Photovoltaikanlage Marktgemeinde Krummnußbaum

Die Marktgemeinde Krummnußbaum möchte beim Brunnen eine Photovoltaikanlage errichten. Diese liegt zum Teil auf Gemeindegrund der Marktgemeinde Erlauf.

Laut Rücksprache mit Frau Lahounik ist für diese Errichtung eine spezielle Widmung notwendig.

Antrag des

Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge zustimmen, dass die Umwidmung für die Errichtung einer Photovoltaikanlage durchgeführt werden soll.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Zu 9.) Mietvertrag Neu Harrauer Rene

Der ursprüngliche Mietvertrag mit der Marktgemeinde Erlauf und Herrn Harrauer Rene, seine Halle als Lagerraum zu nutzen, muss neu aufgesetzt werden. Durch den Traktorkauf und den dazugehörigen Anhänger und Böschungsmäher wird eine größere Fläche benötigt. Bisher wurden 47 m² angemietet. Die neue erforderliche Fläche beträgt 92m². Der Mietvertrag soll auf 5 Jahre, mit einer jährlichen Miete von € 4.200,00, abgeschlossen werden. Die Bezahlung soll halbjährlich erfolgen. Der neue Mietvertrag wird rückwirkend ab Juli 2022 gelten und die erste Mietrate in Höhe von € 1.625,00



(=Differenzbetrag gegenüber dem bisherigen Mietzins von € 475,00 halbjährlich) ist umgehend nach Beschlussfassung zu entrichten.

Antrag des

Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge den neuen Mietvertrag mit einer jährlichen Miete von € 4.200,00 beschließen. Die Nachzahlung 7-12/2022 in Höhe von € 1.625,00 erfolgt nach Beschlussfassung.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Zu 10.) Jugendförderung, Subventionsansuchen Vereine

Wie vom Gemeinderat beschlossen wird ab dem Jahr 2020 die Jugendförderung für die Vereine nach einem neuen System vergeben. Jeder Verein der Kinder und Jugendliche (bis 16 Jahre) ausbildet bekommt einen Fixbetrag von € 1.250,00. Die restliche Summe vom Gesamtbudget von € 10.000,00 wird auf Grund der betreuten Kinderanzahl in diesem Jahr aufgeteilt. Die Berechnung wird dem Protokoll beigelegt.

Für das nächste Jahr soll angedacht werden, das Gesamtbudget zu erhöhen.

Antrag des

Bürgermeisters:

Der Gemeinderat möge beschließen, dass folgende Beträge als Jugendförderung ausbezahlt werden:

FF Erlauf € 2.272,73, SVE € 1.250,00, TCE € 2.500,00, TKE €3.977,27.

Beschluss:

Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig

Zu 11.) Gemeindefest – 1200 Jahre urkundliche Erwähnung

Im Jahr 2023 feiert die Gemeinde Erlauf 1200 Jahre erstmalige urkundliche Erwähnung (28.06.1823). Für dieses Ereignis sollte ein Gemeindefest veranstaltet werden. Im



1. Nachtragsvoranschlag 2023 soll diese Feier mit einem Budget von € 5.000,00 vorgesehen werden. GGR Michael Schrabauer wird die Organisation übernehmen. Prof. Flossmann soll ebenfalls involviert werden. Die Feier sollte ebenfalls im Juni 2023 stattfinden – ein genaues Datum wird noch festgelegt. Das Fest sollte auch besonders beworben werden – jede Gemeindezeitung bis zur Feier und eventuell eigener Postwurf

Antrag des

Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge das Vorhaben 1200 Jahr Feier mit einem Budget von € 5.000,00 beschließen.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig

Zu 12.) Übertragung der Vollziehung des NÖ Energieeffizienzgesetzes 2012 (NÖ EEG 2012), LGBl. 7830-0 an den GVU Melk

Der GVU Melk soll zukünftig die Erstellung des Energieberichtes übernehmen. Die Nennung des Energiebeauftragten an das Land NÖ erfolgt durch den GVU Melk. Ab dem ersten Jahr entstehen für die Gemeinde Erlauf Kosten von € 0,50 pro Einwohner/Jahr.

Antrag des

Bürgermeisters: Der Gemeinderat möge beschließen, dass die Marktgemeinde Erlauf die Vollziehung des NÖ Energieeffizienzgesetzes 2012 (NÖ EEG 2012), LGBl. 7830-0 an den Gemeindeverband für Umweltschutz u. Abgabeneinhebung im Bezirk Melk überträgt. Ab dem 1. Jahr entstehen für die Gemeinde Erlauf Kosten von € 0,50 pro Einwohner/Jahr.

Beschluss: Der Antrag wird angenommen.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig



Zu 13.) Berichte des Bürgermeisters

- a) B1 Fahrbahnteiler
- b) Gehsteig Niederndorf
- c) HWS Harlanden
- d) GVU Gelbe Tonne ab Jänner 2023
- e) Friedensstrahl und Fackel Beleuchtung während Weihnachten
- f) Schulungsveranstaltung LT_Wahl 2023
- g) Spannende Projekte für die nächsten Jahre:
 - Bauhof
 - Aufbahrungshalle
 - Wohnungsbau

Ende der öffentlichen Gemeinderatssitzung: 20:37 Uhr – danach 10-minütige Pause

Die Schriftführerin:

Der Bürgermeister:

Vertreter ÖVP:

Patricia Willatschek

Franz Engelmaier

Michael Schrabauer

Vertreter SPÖ:

Vertreter EA:

Vertreter FPÖ:

Anton Kos

Kurt Schulz

Dietmar Wiesbauer